

# 光明生命科学园 D 栋（9、13、14 楼） 运维方案及报价单（月度）

## 一、客户基本信息：

1. 客户名称：深圳先进技术研究院
2. 客户地址：广东省深圳市光明区新湖街道永创路 108 号
3. 客户联系人及电话：脑所-潘老师

## 二、项目概况

脑解析与脑模拟重大科技基础设施是由深圳先进技术研究院牵头建设，是深圳市重点建设项目，是光明科学城优先布局和建设项目，致力于支撑深圳建设综合性国家创新中心和粤港澳大湾区国际科技创新中心，项目建成后将立足深圳、服务全国、辐射全球。建筑面积约 48500 m<sup>2</sup>，14 楼，其中包括动物房（包括非人灵长类和小动物）20000 m<sup>2</sup>，配套笼具清洗和消毒 4000 m<sup>2</sup>，动物实验室 15000 m<sup>2</sup>，生化与分子生物学实验室、神经成像和精密光学成像平台 6500 m<sup>2</sup>，办公设施等 3000 m<sup>2</sup>。

## 三、运维服务总体要求

通过驻场运维服务，确保光明生命科学园 D 栋（9、13、14 楼）设施设备系统的安全可靠运行，获得日常安全巡检服务，消除安全隐患，在设备发生软硬件故障时，得到及时有效的备件支持及技术支持服务，定期维护更新相关软硬件系统，保障设备系统的平稳、高效运行。

## 四、运维服务范围

### 1. 设施驻场运维服务内容：

- 1) 设备值班人员 7\*24 小时驻场，负责所管辖的动物房监控数据（温湿度压力）记录、及时处理设备异常，确保动物房运行正常；
- 2) 设备值班人员每 4 小时 1 次负责设施现场（空调系统、设施通道等）巡视并记录，发现现场异常及时报告、同时积极解决异常；

- 3) 设备维护人员 8 小时工作，每日负责（9、13、14）楼设备（空调机组、水系统、清洗设备、消毒系统、灭菌器等）点检并记录、发现异常及时报告，同时积极解决异常；
- 4) 负责（9、13、14）楼计划性对空调系统（初、中、高效）过滤器更换；
- 5) 负责自控系统、空调系统、纯水系统、照明系统、生产设备维护、应急维修并记录；
- 6) 负责（9、13、14）楼设施建筑常规维护维修（门、锁、墙等）；
- 7) 专业系统设备（各子系统）需要专业维保单位进行常规保养；

2. 设施驻场运维服务类别:

光明生命科学园 D 栋 (9、13、14 楼) 运维项目设备系统范围及职责

| 系统名称 | 设备名称   | 型号规格    | 数量 | 运维工作   | 备注                    |
|------|--------|---------|----|--|-----------------------|
| 值班系统 | 自控系统   | IBMS 系统 | 1  | 24 小时值班、事件记录、沟通、处理   | 9、13、14 楼             |
|      |        | BMS 系统  | 1  |  |                       |
| 空调系统 | 送风机机组  | MAU     | 12 | 日常点检 (每日)<br>清洗机组新风网、机房新风网 (每周)<br>更换初中效过滤器 (每月)             | 9、13、14 楼             |
|      |        | AHU     | 9  | 亚高效过滤器 (半年)<br>高效过滤器 (年)                                     |                       |
|      | 排风机组   | PF、PHF  | 13 | 日常点检 (每日)<br>更换清洗过滤器 (每月)<br>轴承加油等保养 (每月)                    | 9、13、14 楼             |
|      | 辅房排风机组 |         | 3  | 日常点检 (每日)<br>更换清洗过滤器 (每月更换、)<br>轴承加油、更换紫外线灯、更换活性炭、更换皮带等 (每月) | 辅房、通道等<br>(9、13、14 楼) |
|      | 风机盘管机组 |         | 45 | 日常点检、月度点检 (每月)   | 9、13、14 楼             |

|      |             |      |     |                                       |                    |
|------|-------------|------|-----|---------------------------------------|--------------------|
|      |             |      |     | 清洗过滤网（每月）                             |                    |
| 配电系统 | 配电柜点检       |      | 每楼层 | 配电柜点检（月度）                             | 9、13、14楼           |
|      | 配电能耗统计      |      | 每楼层 | 配电能耗统计（月度）                            |                    |
| 水系统  | 纯水处理系统（含主机） | 富诗特  | 1   | 加盐、水质检测、软化、碳滤、砂滤器等清洗（委外第三方）           | 9、13、14楼           |
| 生产设备 | 洗笼机         | 山东新华 | 2   | 协助（第三方维保：日常点检、传感器校准、更换过滤器、压力表年检、季度维保） | 9、13、14楼<br>（业主负责） |
|      | 灭菌器         | 山东新华 | 2   | 协助（第三方维保：日常点检、传感器校准、更换过滤器、压力表年检、季度维保） |                    |
| 生产辅助 | 压缩空气系统      |      | 2   | 日常点检、过滤网清洗                            | 9、13、14楼           |
|      | 二氧化碳系统      |      | 1   | 日常点检、更换气瓶                             |                    |

## 3. 运维工作界面：

## 光明生命科学园 D 栋 (9\13\14 楼) 设施设备负责内容工作界面区分

| 序号 | 系统类别 | 设施设备类别 | 工作内容            | 开纯公司 |        | 物业公司 | 业主   | 备注                   |
|----|------|--------|-----------------|------|--------|------|------|----------------------|
|    |      |        |                 | 开纯   | 供应商    |      | 供应商  |                      |
| 1  | 中控室  | 自控系统   | 系统操作、硬件维护       | √    |        |      |      | ★物业公司<br>保障配电电柜有电    |
| 2  |      |        | 软件更新、维护         |      | √      |      |      |                      |
| 3  |      | 监控系统   | 系统操作、硬件维护       | √    |        |      | 软件系统 |                      |
| 4  |      | 门禁系统   | 系统操作、硬件维护       | √    |        |      | 软件系统 |                      |
| 5  | 空调系统 | 送风系统   | 维护保养、点检记录、更换初中效 | √    |        |      |      | ★物业公司<br>保障配电电柜有电    |
| 6  |      | 排风系统   | 维护保养、点检记录、更换中效  | √    |        |      |      | 冷热水供应<br>保障温度、压力流量   |
| 7  |      | 除臭系统   | 维护保养、点检记录、更换中效  |      |        |      | √    |                      |
| 8  |      |        | 更换扰流球及活性炭       |      |        |      | √    |                      |
| 9  |      |        | 环评检测费（定期排风检测）   |      |        |      | √    |                      |
| 10 | 能源供应 | 制冷机组系统 | 送水满足温度、流量、压力    | √    | 进入楼层后端 | √    | 楼层前端 | ★物业公司<br>保障配电电柜有电，电压 |

|    |        |     |               |         |       |   |   |
|----|--------|-----|---------------|---------|-------|---|---|
| 11 |        |     | 操作、维护保养、点检记录  | √进入楼层后端 | √楼层前端 |   | 稳定、冷热水、蒸汽温度、压力及流量：<br>1、冷热水供应保障温度（冷水≤7℃，热水≥55℃）、<br>2、冷热供水压力≥4Pa，<br>3、蒸汽压力≥6Pa，温度≥160℃ |
| 12 | 制热机组系统 |     | 送水满足温度、流量、压力  | √进入楼层后端 | √楼层前端 |   |   |
| 13 |        |     | 操作、维护保养、点检记录  | √进入楼层后端 | √楼层前端 |   |   |
| 14 | 冷却塔系统  |     | 操作、维护保养、点检记录  |         | √     |   |   |
| 15 | 蒸汽系统   |     | 送水满足温度、流量、压力  | √进入楼层后端 | √楼层前端 |   |   |
| 16 |        |     | 操作、维护保养、点检记录  | √进入楼层后端 | √楼层前端 |   |   |
| 17 | 供电系统   |     | 保障有电（稳定）      | √进入楼层后端 | √楼层前端 |   |   |
| 18 |        |     | 高压、低压配电、输送    |         | √     |   |   |
| 19 | 发电系统   |     | 操作、转换、保养      |         | √     |   |   |
| 20 | 污水系统   |     | 操作、维护保养、点检记录  |         |       | √ |   |
| 21 |        |     | 污泥收集处理        |         |       | √ |   |
| 22 |        |     | 水质检测          |         |       | √ |   |
| 23 | 生产辅助   | 灭菌器 | 常规维护、点检、元器件更换 | 配合      |       | √ | 业主及第三方  |
| 24 |        |     | 功能性维修维护       | 配合      |       | √ |   |
| 25 |        |     | 定期性能检测（费）     | 配合      |       | √ |   |
| 26 |        |     | 年度维保费（质保）     | 配合      |       | √ |   |

|    |      |                 |                    |       |      |   |   |
|----|------|-----------------|--------------------|-------|------|---|---|
| 27 |      |                 | 年度检测费（特种设备年检）      | 配合    |      |   | √ |
| 28 |      |                 | 设备使用               | 配合    |      |   | √ |
| 29 |      | 洗笼机             | 常规维护、加清洗剂、点检、元器件更换 | 配合    |      |   | √ |
| 30 |      |                 | 年度维保费（质保）          | 配合    |      |   | √ |
| 31 |      |                 | 功能性维修维护（大修）        | 配合    |      |   | √ |
| 32 |      |                 | 设备使用               | 配合    |      |   | √ |
| 33 |      | 传递窗             | 常规维护点检、元器件更换       | √     |      |   |   |
| 34 |      |                 | 设备使用               |       |      |   | √ |
| 35 | 设施配套 | 消防系统            | 年度检测、维保费（特种设备年检）   |       |      | √ |   |
| 36 |      |                 | 操作维护、月度点检          | 配合    |      | √ |   |
| 37 |      | 电梯系统            | 年度检测、维保费（特种设备年检）   |       |      | √ |   |
| 38 | 电气系统 | F9\F13\F14 动力电柜 |                    | 电柜至后端 | 电柜前端 |   |   |
| 39 |      | F9\F13\F14 照明电柜 |                    | 电柜至后端 | 电柜前端 |   |   |

综合以上表格统计，开纯公司职责不包括以下内容：

- 1) 制冷水系统：机组操作、监控及计划保养维护；
- 2) 制热水系统：机组操作、监控及计划保养维护；
- 3) 冷却水系统：机组操作、监控及计划保养维护；
- 4) 蒸汽系统：机组操作、监控及计划保养维护；
- 5) 变送电系统：变电、配电等操作、计划保养维护；
- 6) 配电系统：进入楼层电柜前端；
- 7) 自来水系统：进入楼层水表前端；
- 8) 污水系统：加药及检测、计划保养维护；
- 9) 废气处理系统：加药及检测、计划保养维护；
- 10) 备用电源系统：发电、变配电等操作、计划保养维护；
- 11) 消防系统：消防设施设备维修维护、消防演练等；
- 12) 电梯系统：特种设备维修维护、年检报建等；
- 13) 监控门禁弱电系统维护：系统维护单次报价；
- 14) 专业生产及实验设备维护：生产特种设备（由业主联系生产供应商维保）；
- 15) 工艺设备：新华洗笼机、灭菌锅、VHP（维护保养工作）。



#### 4. 运维管理文件:

设备运维管理文件清单

| 序号 | 文件名称           | 数量 | 备注 |
|----|----------------|----|----|
| 1  | YSM 组合空调机组操作维护 | 1  |    |
| 2  | 排风机组操作维护       | 1  |    |
| 3  | 自控系统操作维护       | 1  |    |
| 4  | 纯水系统操作维护       | 1  |    |
| 5  | 动物饮水系统操作维护     | 1  |    |
| 6  | 高通量氙光传递舱操作维护   | 1  |    |
| 7  | 紫外线传递舱操作维护     | 1  |    |
| 8  | 送风机组点检表        | 1  |    |
| 9  | 排风机组点检表        | 1  |    |
| 10 | 纯水系统点检表        | 1  |    |
| 11 | 应急照明系统点检表      | 1  |    |
| 12 | 风机盘管机组点检表      | 1  |    |
| 13 | 饮用水系统点检表       | 1  |    |
| 14 | 设备加药记录表        | 1  |    |
| 15 | 更换高效记录表        | 1  |    |
| 16 | 更换初中效记录表       | 1  |    |
| 17 | 培训记录表          | 1  |    |
| 18 | 消防器材点检表        | 1  |    |
| 19 | 值班巡检记录表        | 1  |    |
| 20 | 值班交接表          | 1  |    |
| 21 | 值班排班表          | 1  |    |
| 22 | 温湿度/压力校准记录表    | 1  |    |
| 23 | 设备年度维保计划表      | 1  |    |
| 24 | 设备台账统计表        | 1  |    |
| 25 | 初中效统计表         | 1  |    |
| 26 | 耗材申请表          | 1  |    |
| 27 | 维修工具清单         | 1  |    |
| 28 | 值班室管理制度        | 1  |    |
| 29 | 特种设备管理制度       | 1  |    |
| 30 | 维修人员培训制度       | 1  |    |
| 31 | 化学品管理制度        | 1  |    |
| 32 | 电气维修安全操作制度     | 1  |    |

|    |        |          |    |  |
|----|--------|----------|----|--|
| 33 | 应急管理方案 | 自控应急方案   | 1  |  |
| 34 |        | 停电应急方案   | 1  |  |
| 35 |        | 高温应急方案   | 1  |  |
| 36 |        | 漏水应急方案   | 1  |  |
| 37 |        | 化学药品应急方案 | 1  |  |
| 38 |        | 火灾应急方案   | 1  |  |
| 39 | 合计:    |          | 38 |  |

综上所述统计管理文件（38 个）：

- 1) 设备操作维护 SOP 7 个
- 2) 设备运维管理记录表格 20 个
- 3) 设备管理制度 5 个
- 4) 应急管理方案 6 个

#### 五、项目管理与维护人员配置

1. 设施进行人员配置时，我司遵循以下原则：
  - 1) 具备一定相关工作经验，并完成定期的正规培训。
  - 2) 保障定时定期的设施巡检，发出故障警报时立即赶到现场并做出应急处理（1 小时到场）。
  - 3) 保障设施安全、稳定、连续的运行，并按需配置 24 小时驻场不间断值班人员。
  - 4) 符合现代化的设施管理标准，配置管理团队以保证提供高质量的服务。
  - 5) 符合《劳动法》、《中华人民共和国实验动物管理条例》等相关法律法规。

## 2. 项目管理工作量计算:

### 维护人工（月）统计

| 楼层 | 序号 | 工作内容      | 设备数量 | 工作数量 | 效率 (min) | 频率 (月/次) | 单次耗时 (h) | 单人每月耗时 (h) | 人工 | 总耗工时 (h) | 维护频率    | 备注  |
|----|----|-----------|------|------|----------|----------|----------|------------|----|----------|---------|---|
| 9  | 1  | 送风机组新风网清洗 | 5    | 20   | 5        | 2        | 2        | 3.3        | 2  | 7        | 半个月/1次  | 每人<br>每日<br>工作<br>时间7<br>小时,<br>每月<br>工作<br>22日 |
|    | 2  | 送风机初效更换   | 5    | 45   | 3        | 1        | 2        | 2.3        | 2  | 5        | 1月/1次   |   |
|    | 3  | 送风机中效更换   | 5    | 45   | 3        | 0.5      | 2        | 1.1        | 2  | 2        | 2月/次    |   |
|    | 4  | 机房新风网清洗   | 1    | 20   | 20       | 1        | 7        | 6.7        | 2  | 13       | 1月/1次   |   |
|    | 5  | 排风机组过滤网更换 | 5    | 45   | 10       | 1        | 8        | 7.5        | 2  | 15       | 1月/1次   |   |
|    | 6  | 风机盘管过滤网清洗 | 14   | 14   | 10       | 0.5      | 2        | 1.2        | 2  | 2        | 2月/次    |   |
|    | 7  | 亚高效过滤器更换  | 3    | 3    | 10       | 0.05     | 1        | 0.03       | 3  | 0.08     | 1.5年/1次 |   |
|    | 8  | 设备点检      | 12   | 12   | 5        | 22       | 1        | 22.0       | 1  | 22       | 每日点检    |   |
|    | 9  | 配电柜点检保养   | 14   | 14   | 5        | 1        | 1        | 1.2        | 1  | 1        | 1月/1次   |   |



|    |   |           |    |    |    |      |      | 总需时间: |   | 67.33 | 0.4     |   |  |
|----|---|-----------|----|----|----|------|------|-------|---|-------|---------|---|--|
| 13 | 1 | 送风机组新风网清洗 | 6  | 24 | 5  | 2    | 2    | 4.0   | 2 | 8     | 半个月/1次  | 每人<br>每日<br>工作<br>时间7<br>小时,<br>每月<br>工作<br>22日 |  |
|    | 2 | 送风机初效更换   | 6  | 54 | 3  | 1    | 3    | 2.7   | 2 | 5     | 1月/1次   |   |  |
|    | 3 | 送风机中效更换   | 6  | 54 | 3  | 0.5  | 3    | 1.4   | 2 | 3     | 2月/次    |   |  |
|    | 4 | 机房新风网清洗   | 1  | 20 | 20 | 1    | 7    | 6.7   | 2 | 13    | 1月/1次   |   |  |
|    | 5 | 排风机组过滤网更换 | 4  | 36 | 10 | 1    | 6    | 6.0   | 2 | 12    | 1月/1次   |   |  |
|    | 6 | 风机盘管过滤网清洗 | 20 | 20 | 10 | 0.5  | 3    | 1.7   | 2 | 3     | 2月/次    |   |  |
|    | 7 | 亚高效过滤器更换  | 7  | 7  | 10 | 0.05 | 1    | 0.1   | 3 | 0     | 1.5年/1次 |   |  |
|    | 8 | 设备点检      | 21 | 21 | 5  | 22   | 2    | 38.5  | 1 | 39    | 每日点检    |   |  |
|    | 9 | 配电柜点检保养   | 9  | 9  | 5  | 1    | 1    | 0.8   | 1 | 1     | 1月/1次   |   |  |
|    |   |           |    |    |    |      |      | 总需时间: |   | 84.19 | 0.5     |   |  |
| 14 | 1 | 送风机组新风网清洗 | 4  | 16 | 5  | 2    | 1    | 2.7   | 2 | 5     | 半个月/1次  | 每人<br>每日<br>工作<br>时间7<br>小时,<br>每月<br>工作<br>22日 |  |
|    | 2 | 送风机初效更换   | 4  | 36 | 3  | 1    | 2    | 1.8   | 2 | 4     | 1月/1次   |   |  |
|    | 3 | 送风机中效更换   | 4  | 36 | 3  | 0.5  | 2    | 0.9   | 2 | 2     | 2月/次    |   |  |
|    | 4 | 机房新风网清洗   | 1  | 20 | 20 | 1    | 7    | 6.7   | 2 | 13    | 1月/1次   |   |  |
|    | 5 | 排风机组过滤网更换 | 4  | 36 | 10 | 1    | 6    | 6.0   | 2 | 12    | 1月/1次   |   |  |
|    | 6 | 吸顶空调过滤网清  | 1  | 1  | 10 | 0.16 | 0.17 | 0.03  | 2 | 0.05  | 1年/2次   |   |  |



| 洗 |           |    |    |    |     |   |       |   |       |       |  |
|---|-----------|----|----|----|-----|---|-------|---|-------|-------|--|
| 7 | 风机盘管过滤网清洗 | 21 | 21 | 10 | 0.5 | 4 | 1.8   | 2 | 4     | 2月/次  |  |
| 8 | 设备点检:     | 19 | 19 | 5  | 22  | 2 | 34.8  | 1 | 35    | 每日点检  |  |
| 9 | 配电柜点检保养   | 10 | 10 | 5  | 1   | 1 | 0.8   | 1 | 1     | 1月/1次 |  |
|   |           |    |    |    |     |   | 总需时间: |   | 75.29 | 0.49  |  |

综合上表统计如下:

运行楼层 (9、13、14) 维护人员配置:

设施实际运行 (楼层) 设备维护人员统计

| 楼层 (楼) | 所需工时 (h) | 月出勤 (天) | 工作小时 (h) | 所需人工 (人) |
|--------|----------|---------|----------|----------|
| 9      | 67.33    | 22      | 7        | 0.4      |
| 13     | 84.19    | 22      | 7        | 0.5      |
| 14     | 75.29    | 22      | 7        | 0.5      |
| 汇总     | 226.81   |         |          | 1.5      |



## 六、服务费用：

## 1. 人员服务费：

## 人员费用（月度）统计

| 序号 | 名称                                 | 单位               | 数量 | 月薪/人  | 薪资结构  |      |      |      |       |      |      |      |      |      | 公司月支出（五险一金）/人 | 年薪成本/人  | 合计     | 备注        |    |
|----|------------------------------------|------------------|----|-------|-------|------|------|------|-------|------|------|------|------|------|---------------|---------|--------|-----------|----|
|    |                                    |                  |    |       | 基本工资  | 岗位补贴 | 交通补贴 | 住房补贴 | 节假日补贴 | 高温补贴 | 夜班补贴 | 通讯补贴 | 意外保险 |      |               |         |        |           |    |
| 1  | 设备维护人员                             | 人                | 6  | 10000 | 7000  | 1000 | 500  | 800  | 300   | 100  | 0    | 200  | 100  | 3600 | 163200        | 979200  |        |           |    |
| 2  | 项目管理人员                             | 人                | 1  | 18000 | 14000 | 1800 | 500  | 900  | 300   | 100  | 0    | 300  | 100  | 6480 | 293760        | 293760  |        |           |    |
| A  | 小计：                                |                  |    |       |       |      |      |      |       |      |      |      |      |      |               | 1272960 |        |           |    |
| B  | 管理费：                               | A*15%            |    |       |       |      |      |      |       |      |      |      |      |      |               |         | 190944 |           |    |
| C  | 税金：                                | (A+B) *6%        |    |       |       |      |      |      |       |      |      |      |      |      |               |         |        | 87834.24  |    |
| D  | 费用合计：                              | (A+B+C) /12      |    |       |       |      |      |      |       |      |      |      |      |      |               |         |        | 129311.52 | 月度 |
| E  | 合计费用（大写）                           | 壹拾贰万玖仟叁佰壹拾壹元伍角贰分 |    |       |       |      |      |      |       |      |      |      |      |      |               |         |        |           |    |
| F  | 备注：管理费比例 15%：一般企业管理 10%+特殊行业及管理 5% |                  |    |       |       |      |      |      |       |      |      |      |      |      |               |         |        |           |    |

2. 子系统维护及备件费:

子系统维护及备件费用（月度）统计

| 序号 | 名称      | 内容               | 单位 | 数量 | 年度单价   | 月度合计    | 备注   |
|----|---------|------------------|----|----|--------|---------|--|
| 1  | 自控系统    | 软件维护保养           | 项  | 1  | 80000  | 6666.67 | 年度2次检修BMS、IBMS系统维护、逻辑测试，无限次故障维修（第三方供应商）                              |
|    |         | 备品备件             | 项  | 1  | 50000  | 4166.67 | 备品备件（温湿度探头、流量计、电动执行器、PLC、模块等。总量5-10%）                                |
| 2  | 自动饮用水系统 | 维护保养             | 项  | 1  | 100000 | 8333.33 | 年度2次检修、包含水电路系统运行整体测试，无限次故障维修（第三方供应商）                                 |
|    |         | 备品备件             | 项  | 1  | 50000  | 4166.67 | 备品备件（过滤器、电动阀、密封圈、压力传感器、控制模块等）  |
| 3  | 纯水、软水系统 | 维护保养             | 项  | 1  | 55000  | 4583.33 | 年度2次检修、包含水电路系统运行整体测试，无限次故障维修（第三方供应商）                                 |
|    |         | 备品备件             | 项  | 1  | 20000  | 1666.67 | 备品备件（液位开关、止回阀、调节阀、控制阀、紫外灭菌灯等。总量5-10%）                                |
| 4  | 气体系统    | 备品备件             | 项  | 2  | 5000   | 416.67  | 备品备件（压力传感器、电动阀门、管件、控制器等。总量5-10%）                                     |
| 5  | 常规运维耗材费 | 包括单件单价300元以内所有耗材 | 项  | 1  | 50000  | 4166.67 | 不含空气（初中高）过滤器，包括：断路器开关、继电器、接触器、LED平板灯、安全应急灯、水龙头、阀门、电线、电工胶带、皮带、轴承、生料带等 |





上海开纯洁净室技术工程有限公司

|   |          |                |   |   |   |          |                          |  |  |  |  |
|---|----------|----------------|---|---|---|----------|--------------------------|--|--|--|--|
| 6 | 运维软件使用   | 幸运维系统          | 项 | 1 | 0 | 0.00     | 维保合同期免费使用（年度费用 200000 元） |  |  |  |  |
| A | 小计:      |                |   |   |   | 34166.67 |                          |  |  |  |  |
| B | 管理:      | A*10%          |   |   |   |          | 3416.67                  |  |  |  |  |
| C | 税金:      | (A+B) *6%      |   |   |   |          | 2255.00                  |  |  |  |  |
| D | 费用合计:    | A+B+C          |   |   |   |          | 39838.33                 |  |  |  |  |
| E | 合计费用（大写） | 叁万玖仟捌佰叁拾捌元叁角叁分 |   |   |   |          |                          |  |  |  |  |



3. 耗材费:

| 耗材费用（年\月度）统计 |        |               |    |     |       |       |       |        |          |              |    |
|--------------|--------|---------------|----|-----|-------|-------|-------|--------|----------|--------------|----|
| 序号           | 名称     | 型号            | 单位 | 数量  | 单价    | 单次合计  | 频率(年) | 年合计    | 月度       | 备注           |    |
| 1            | 初效过滤器  | 592*592*47mm  | 个  | 129 | 140   | 18060 | 12    | 216720 | 18060.00 | 全部更换一次       |    |
| 2            | 中效过滤器  | 592*592*360mm | 个  | 129 | 190   | 24510 | 6     | 147060 | 24510.00 |              |    |
| 3            | 亚高效    | 610*610*292   | 个  | 10  | 960   | 9600  | 1     | 9600   | 9600.00  |              |    |
| 4            | 高效过滤器  | 320*320*220   | 个  | 14  | 410   | 5740  | 1     | 5740   | 5740.00  |              |    |
| 5            | 高效过滤器  | 484*484*220   | 个  | 21  | 626   | 13146 | 1     | 13146  | 13146.00 |              |    |
| 6            | 高效过滤器  | 945*630*220   | 个  | 3   | 995   | 2985  | 1     | 2985   | 2985.00  |              |    |
| 7            | 次氯酸钠   |               | 项  | 1   | 20000 | 20000 | 1     | 20000  | 1666.67  | 水系统          |    |
| 8            | 软化盐    |               | 包  | 200 | 95    | 19000 | 1     | 19000  | 1583.33  |              |    |
| 9            | 洗笼机清洗剂 |               | 桶  | 4   | 120   | 480   | 12    | 5760   | 480.00   | 台/周<br>/0.5桶 | 2台 |
| A            | 小计:    |               |    |     |       |       |       | 440011 | 77771.00 |              |    |





上海开纯洁净室技术工程有限公司

|   |           |     |                |  |           |          |  |  |
|---|-----------|-----|----------------|--|-----------|----------|--|--|
| B | 税金:       | 6%  |                |  | 26400.66  | 4666.26  |  |  |
| C | 费用合计:     | A+B |                |  | 466411.66 | 82437.26 |  |  |
| D | 合计费用 (大写) |     | 捌万贰仟肆佰叁拾柒元贰角陆分 |  |           |          |  |  |





4. 本运维项目（人工+子系统维护及备件耗材）合计报价：251587.11 元，（贰拾伍万壹仟伍佰捌拾柒元壹角壹分）。

#### 七、报价说明：

1. 本次报价为设备维护人员费用、子系统维护、及耗材备件（月度）费用总计；
2. 不包括污水系统、除臭系统维护费、药剂及检测费；
3. 不包括管制药剂（硫酸、过氧化氢等）；
4. 不包括实验室专业实验设备维护费；
5. 不包括弱电系统（门禁、监控、网络、电话）软件维护费；
6. 不包括特种设备年检费用；（灭菌锅、电梯）由客户单位提供。

上海开纯洁净室技术工程有限公司

2023年12月23日